

KENT_103 KENTSEL PLANLAMAYA GİRİŞ

PLANLAMADA TEMEL KAVRAMLAR – 1. KONUT ALANLARI

Dr. Öğretim Üyesi Tuğçe Şanlı



PLANLAMADA TEMEL KAVRAMLAR – 1. KONUT ALANLARI

Konut nedir?

Konut bir hak mıdır?

Konut hakkı nedir?



KONUT / BARINMA HAKKI

Birleşmiş Milletler Örgütü

- BM **1987** “Evsizler için **Konut Yılı**”
- **1988** BM Genel Kurulu “2000 yılına kadar küresel **barınma** stratejisi”
- **1976** Vancouver BM İnsan Yerleşimleri Konferansı (**Habitat – I**)
- **1996** İstanbul **Habitat – II** “kentleşen dünyada insan yerleşimleri” & “ **herkes için yeterli konut**”



İnsan Hakları Evrensel Bildirgesi – Human Rights declaration

- **Article 25 1.** Everyone has the right to a standard of living adequate for the health and well-being of himself and of his family, including food, clothing, housing and medical care and necessary social services, and the right to security in the event of unemployment, sickness, disability, widowhood, old age or other lack of livelihood in circumstances beyond his control.
- **Madde 25 1.** Herkesin kendisinin ve ailesinin sağlık ve refahı için beslenme, giyim, konut ve tıbbi bakım hakkı vardır. Herkes, işsizlik, hastalık, sakatlık, dulluk, yaşlılık ve kendi iradesi dışındaki koşullardan doğan geçim sıkıntısı durumunda güvenlik hakkına sahiptir.

AVRUPA KENTLİ HAKLARI DEKLERASYONU

Avrupa Kentsel Şartı, Avrupa Konseyi Avrupa Yerel Yönetimler Konferansı'nda Mart 1992'de kabul edilmiştir.

1. Güvenlik
2. Kirletilmemiş, sağlıklı bir çevre:
3. İstihdam
4. **KONUT: Mahremiyet ve dokunulmazlığının garanti edildiği, sağlıklı, satın alınabilir, yeterli konut stokunun sağlanması;**
5. Dolaşım
6. Sağlık
7. Spor ve dinlence
8. Kùltürler arası kaynaşma
10. Kaliteli bir mimari ve fiziksel çevre
11. İşlevlerin uyumu
12. Katılım
13. Ekonomik kalkınma
14. Sürdürülebilir kalkınma
15. Mal ve hizmetler
16. Doğal zenginlikler ve kaynaklar
17. Kişisel bütünlük:
18. Belediyeler arası işbirliği
19. Finansal yapı ve mekanizmalar
20. Eşitlik

TÜRKİYE CUMHURİYETİ ANA YASASI

VIII. Sağlık, çevre ve konut

A. Sağlık hizmetleri ve çevrenin korunması

MADDE 56- Herkes, sağlıklı ve dengeli bir çevrede yaşama hakkına sahiptir. Çevreyi geliştirmek, çevre sağlığını korumak ve çevre kirlenmesini önlemek Devletin ve vatandaşların ödevidir.

Devlet, herkesin hayatını, beden ve ruh sağlığı içinde sürdürmesini sağlamak; insan ve madde gücünde tasarruf ve verimi artırarak, işbirliğini gerçekleştirmek amacıyla sağlık kuruluşlarını tek elden planlayıp hizmet vermesini düzenler.

Devlet, bu görevini kamu ve özel kesimlerdeki sağlık ve sosyal kurumlardan yararlanarak, onları denetleyerek yerine getirir. Sağlık hizmetlerinin yaygın bir şekilde yerine getirilmesi için kanunla genel sağlık sigortası kurulabilir.

B. Konut hakkı

MADDE 57- Devlet, şehirlerin özelliklerini ve çevre şartlarını gözetken bir planlama çerçevesinde, konut ihtiyacını karşılayacak tedbirleri alır, ayrıca toplu konut teşebbüslerini destekler.

KONUT...

Barınma özelliği dışında konutun başka ne gibi özellikleri olabilir?

Hak ve ihtiyaç olmasından başka hangi işlevleri vardır?

Ödev

1. Konut sadece kullanım, tüketim ya da yatırım değeri olan bir meta mıdır, konutu güvenli, barış içinde ve onurla yaşama hakkı olarak saymalı mıyız? Neden? Bir konutun yeterliliğini belirleyen nicel ve nitel kıstaslar neler olmalıdır? (500 kelime)
2. İlhan Tekeli 2009 'Konut Sorununu Konut Sunum Biçimleriyle Düşünmek', Türkiye Tarih Vakfı yayınları içerisinde – İkinci Bölüm: Konut Sorunu Üzerine Düşünceler sayfa: 93-106
 - Okuduğunuz bu makale üzerinden ülkemizdeki konut sorununa yönelik bir tartışma denemesi yazınız (500 kelime)

Sorularını LİTERATÜR ARAŞTIRMASI YAPARAK (ANCAK KOPYALA & YAPIŞTIR YAPMAYARAK) KENDİ YORUMLARINIZLA TARTIŞINIZ.

3. TAKS / KAKS nedir, bir paragrafta yazarak ve şematize ederek anlatınız. Sınıfta anlatılacak, üzerine tartışacağız